

Утверждены общим собранием
членов ТСН «Нижне-Каменская, 7»

Протокол от _____ 20__ г. № _____

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ И ВЗНОСЫ (ТАРИФЫ) НА ЖИЛИЩНЫЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

ТСН «Нижне-Каменская, 7»
в многоквартирном доме по адресу:
г. Санкт-Петербург, Нижне-Каменская улица, дом 7, корпус 1, литер А
на 2024-2025 год

№ пп	Статья	На период с 01.07.2023 по 30.06.2024	На период с 01.07.2024 по 30.06.2025
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ (За 1 кв. м общей площади помещения, руб. в месяц)			
1	Содержание общего имущества (содержание общего имущества МКД и текущий ремонт)	24,27 руб./ м ²	25,73 руб./ м ²
2	Санитарное содержание (уборка лестничных клеток и содержание придомовой территории)	8,90 руб./ м ²	9,60 руб./ м ²
3	Обслуживание лифтов	5,84 руб./ м ²	6,25 руб./ м ²
4	Управление многоквартирным домом	8,00 руб./ м ²	8,70 руб./ м ²
5	Обслуживание внешних блоков кондиционеров	1,07 руб./ м ²	1,17 руб./ м ²
6	Администрирование и диспетчеризация	22,57 руб./ м ²	24,83 руб./ м ²
7	Резервный фонд	x	5,50 руб./ м ²
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ (За единицу измерения, руб. в месяц)			
8	Холодное водоснабжение (м ³)*	36,54 руб./ м ³	39,72 руб./ м ³
9	Горячее водоснабжение (м ³)*	126,68 руб./ м ³	139,10 руб./ м ³
10	Водоотведение (м ³)*	36,54 руб./ м ³	39,72 руб./ м ³
11	Отопление (Гкал)*	2 111,40 руб./ Гкал	2318,32 руб./ Гкал
12	Электроэнергия (квт/ч)* день/ночь	4,88/2,67 руб./квт/ч	5,30/2,90 руб./квт/ч
13	Вывоз ТКО (м ²)*	9,03 руб./ м ²	9,39 руб./ м ²
ПРОЧИЕ УСЛУГИ (За единицу измерения, руб. в месяц)			
14	Радио (ед.)**	125,76 руб./кв.	Тариф поставщика
15	Антенна (ед.)**	129,60 руб./кв.	Тариф поставщика
16	Комиссия Сбербанка (только с платежей через Сбербанк)**		1,6% от суммы

*Тарифы утверждаются на основании Распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

**Тариф рассчитывается на основании тарифов поставщика услуги.

Председатель правления _____

Жукова Виктория Олеговна

